

Z posiedzenia Rady Seniorów Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

16 października 2017 r.

Liczba obecnych członków Rady: - 7 osób

Godzina rozpoczęcia 9:30

Godzina zakończenia 15:00

Lista obecności członków Rady Seniorów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołów z XVII (21.06.2017r.) i XVIII (23.06.2017r.) posiedzenia Rady Seniorów Dzielnicy Wilanów.
3. Rozpoznanie skali problemu tzw. „więźniów czwartego pietra” w Spółdzielni Mieszkaniowej Osiedle Wilanów – przedstawi zaproszony Prezes SM Osiedle Wilanów, Pan Radosław Wiraszka.
4. Sprawy wniesione poza porządkiem obrad.
5. Zakończenie obrad.

Przebieg posiedzenia

AD.1.

Przewodnicząca Rady Seniorów Dzielnicy Wilanów, Elżbieta Wiśniewska otworzyła XX posiedzenie Rady Seniorów Dzielnicy Wilanów oraz powitała Prezesa SM Osiedle Wilanów Radosława Wiraszkę i członków RS.

Porządek obrad został jednomyślnie przyjęty przez członków Rady.

AD.2.

Protokoły z XVII i XVIII posiedzenia zostały jednogłośnie przyjęte przez członków RS

AD 3.

Przewodnicząca RS podziękowała Prezesowi SM Osiedle Wilanów Radosławowi Wiraszce za pomoc w rozpropagowaniu wśród mieszkańców osiedla inicjatywy lokalnej pod nazwą „W Wilanowie łączymy pokolenia - spotkajmy się w Międzypokoleniowym Centrum Edukacji” (poprzez umieszczenie informacji o ww. inicjatywie na klatkach schodowych).

Przechodząc do głównego tematu posiedzenia Przewodnicząca poinformowała, że aktualnie toczy się w przestrzeni publicznej dyskusja i dostrzegany jest problem tzw. „więźniów czwartego piętra”. Dotyczy to tej części naszego społeczeństwa, która mieszka w budynkach trzy i cztero piętrowych bez wind i z innymi barierami architektonicznymi. Wiadomo, że budowane w latach wcześniejszych budynki 4-piętrowe bez wind zamieszkuje dzisiaj duża grupa 60, 70 i 80-latków oraz innych osób z ograniczoną mobilnością.

Jedyną alternatywą (poza oczywiście zamianą mieszkań) dla tych ludzi, aby mogli samodzielnie funkcjonować, jest dobudowa dźwigów osobowych lub platform pionowych. W związku z powyższym Rada Seniorów Dzielnicy Wilanów podjęła próbę rozpoznania tego problemu w naszej dzielnicy.

E. Wiśniewska nadmieniła, że Rząd przymierza się do systemowych rozwiązań problemu o czym świadczy przyjęty Uchwałą z dnia 27 września 2016 r. „Narodowy Program Mieszkaniowy”, w którym jest m.in. rozdział zatytułowany: „Polityka senioralna: Jakościowa i ilościowa optymalizacja zasobów mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą stosownie do specyfiki wyzwań zmieniającej się struktury wiekowej społeczeństwa.”

Radosław Wiraszka Prezes SM Osiedle Wilanów poinformował zebranych, że problem jest sygnalizowany przez mieszkańców osiedla i Zarząd Spółdzielni poszukuje sposobu jego rozwiązania.

W budynkach osiedla:

- 28 klatek (w budynkach trzy i cztero – piętrowych) nie ma wind – problem dotyczy 200 – 300 osób,
- w przypadku 87 klatek (z uwagi na zewnętrzne schody) występuje problem z przemieszczaniem się lokatorów z poziomu klatki na poziom ulicy (poziom „0”).

Dobudowa zewnętrznych dźwigów osobowych oraz platform pionowych (umożliwiających przemieszczanie się z poziomu klatki na poziom ulicy) rozwiązywałaby problem ale jest to inwestycja kosztowna.. Koszt budowy 1 windy zewnętrznej to kwota około 300-400 tys. zł.

W związku z powyższym zdaniem Prezesa istnieje pilna potrzeba wystąpienia o sfinansowanie (lub dofinansowanie) rewitalizacji terenu osiedla z funduszy Urzędu Dzielnicy Wilanów lub Urzędu m. st. Warszawy.

Problem budowy wind był już rozważany przez Zarząd Spółdzielni. Jednakże mieszkańcy Spółdzielni (około 2 tys. mieszkań) nie są w stanie ponieść kosztu kredytu na sfinansowanie takich inwestycji (osiedle jest stare, wielu mieszkańców to emeryci - 60, 70 i 80-latkowie).

Radna Danuta Zygańska zaproponowała, aby spółdzielnia wystąpiła z pismem do Burmistrza Dzielnicy Wilanów o wsparcie finansowe na rewitalizację terenu z funduszy unijnych, jedynie takie wsparcie może zagwarantować szybsze rozwiązanie problemu.

Osiedle jest stare (lata 70-te XX wieku) wskutek czego nie jest współcześnie przystosowane do egzystencji obecnych jego mieszkańców. W tej sprawie musi być podjęta uchwała Rady Dzielnicy lub Rady Miasta.

Prezes SM R. Wiraszka przyznał, że widzi potrzebę zainteresowania tematem radnych Dzielnicy Wilanów.

W związku z powyższym, w wyniku dyskusji, zebrani podjęli decyzję aby na najbliższe posiedzenie Rady Seniorów z udziałem Prezesa SM zaprosić Radnych Dzielnicy Wilanów mieszkających na terenie SM Osiedle Wilanów oraz Burmistrza Dzielnicy Wilanów i kontynuować temat.

Jan Lewandowski zaproponował, a Prezes SM ocenił jako godne zainteresowania, że rozwiązaniem na dzień dzisiejszy (w budynkach bez wind) mogłoby być zamontowanie na ścianach składanych krzesełek na półpiętrach.

Następny problem, który widzi Prezes SM Osiedle Wilanów to potrzeba uruchomienia działalności pomocowej dla osób starszych (pracownik socjalny + pielęgniarka środowiskowa, którzy mogliby odwiedzać osoby potrzebujące pomocy) pokrywanej z funduszy Spółdzielni. Na ul. Jabłonowskiego 15 jest obecnie nieużywany pawilon o pow. około 40 m², w którym można byłoby uruchomić taką działalność. Właścicielką terenu jest p. Barbara Penconek. Pani Danuta Zygańska podjęła się wyjaśnienia w Urzędzie Dzielnicy Wilanów możliwości wynajęcia pod ww. działalność, ww. pawilonu.

Przewodnicząca Elżbieta Wiśniewska poinformowała Prezesa SM, że jednym z zadań jakie postawiła sobie Rada Seniorów jest dotarcie do „nieobecnych”: tj. do tych, którzy pozostają w swoich domach i z różnych powodów nie korzystają z oferty dedykowanej wilanowskim seniorom np. przez Centrum Kultury Wilanów, Bibliotekę Wilanowską, Urząd Dzielnicy Wilanów i inne instytucje.

W dyskusji ustalono, że Prezesa Spółdzielni:

- rozezna (poprzez administratorki i dozorczyńnię) czy „Informator Wilanowski” dociera do mieszkańców Osiedla Wilanów,
- pobrał 200 egzemplarzy „Kopert Życia” i rozdysponuje wśród mieszkańców.

Radna Bożena Laskowska zaproponowała, żeby zwrócić się do Dyrekcji Centrum Kultury Wilanów aby przygotowywany z wyprzedzeniem program imprez i innych wydarzeń przekazywany był do Zarządu Spółdzielni a ten rozdysponuje go mieszkańcom Osiedla.

Uzgodniono, że następne posiedzenie RS z udziałem Prezesa SM i zaproszonych gości dot. rewitalizacji odbędzie się w Międzypokoleniowym Centrum Edukacji na ul. Radosnej 11 w „Kąciku Babci i Dziadka”.

AD 4.

Przewodnicząca Elżbieta Wiśniewska poinformowała, że osobą reprezentującą Radę Seniorów w dzielnicowym Zespole ds. budżetu partycypacyjnego na rok 2019 jest Bożena Laskowska.

Józef Roszczyk zaproponował, aby na posiedzeniu Zespołu ds. budżetu partycypacyjnego na rok 2019 zawnioskować o wydzielenie, na terenie Dzielnicy Wilanów, 4 obszarów:

- miasteczko Wilanów,
- Wilanów Wysoki + Wilanów Niski (Królewski),
- Wilanów Zielony (Zawady, Powsinek, Powsin),
- Ogólnodzielnicowy.

Poinformowała także, że uczestniczyła:

- 1.10.2017 r. – w obradach III sesji plenarnej Obywatelskiego Parlamentu Seniorów.

Konsolidacja środowiska, aktywność obywatelska, zdrowie i usługi społeczne – to obszary na których koncentrowały się obrady III sesji. Przyjęto Deklarację programową „Seniorzy i przyszłość Polski”;

- w organizowanej przez rzecznika Praw Obywatelskich konferencji „Wsparcie osób żyjących z chorobą Alzheimera i ich rodzin – potrzeby i dobre praktyki” i zgłoszonym na Konferencji przez seniora wniosku, aby rady seniorów wnioskowały o nadanie specjalnej karty dla opiekuna osoby z chorobą Alzheimera ułatwiającej dostęp do usług medycznych;
- 2.10.2017 r. w Sejmie RP, w Konferencji „Najpilniejsze potrzeby i oczekiwania seniorów w Polsce”, na której m.in. MRS z Poznania prezentowała „dobre praktyki” swojej działalności.

Poinformowała także, że:

- ❖ w najbliższym czasie odbędą się niżej wymienione spotkania:
 - 12.10 – 30.11.2017 organizowany przez OPS cykl 7 spotkań informacyjno - edukacyjnych skierowanych do osób starszych, niepełnosprawnych oraz członków ich rodzin;
 - 19. 10. 2017 Dzienny Dom dla Osób Starszych (OPS) organizuje w Centrum Kultury Wilanów uroczysty Dzień Seniora;
 - 17.11.2017 II Seminarium Warszawskich Rad Seniorów.
- ❖ Do konkursu „Miejsce Przyjazne Seniorom 2017” przystąpiły niżej wymienione jednostki i Rada Seniorów oceni ww. miejsca wypełniając Kartę Oceny, stanowiącą załącznik nr 3 do Regulaminu konkursu:
 - Przychodnia Lekarska ul. Przyczółkowa 33,
 - Przychodnia Lekarskie ul. Kolegiacka 3,
 - Biblioteka Wilanowska ul. Kolegiacka 3,
 - Urząd Dzielnicy Wilanów ul. F. Klimczaka 2,
 - Pracownia „Kaliante” ul. Resorowa 4.
- ❖ Wstępnie zaproponowano, że RS w ostatnią środę każdego miesiąca będzie pełniła dyżury w „Kąciku Babci i Dziadka”, w MCE na ul. Radosnej 11

AD 5.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Elżbieta Wiśniewska zamknęła posiedzenie.

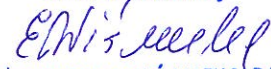
Protokołowała



Małgorzata Dreger

Sekretarz Rady Seniorów Dzielnicy Wilanów

Przewodnicząca
Rady Seniorów Dzielnicy Wilanów
m.st. Warszawy



ELŻBIETA WIŚNIEWSKA